Pflege Artos
Interlaken

Wohnen mit Dienstleistungen

eigenständig – eingebunden

Das «Haus Lärchenweg»

Wir haben das Privileg, in einer wunderschönen Ferienregion des Berner Oberlands beheimatet zu sein. Besonders reizvoll ist die herrliche Sicht auf die Berge, aber auch die zentrale Lage mit Bushaltestelle direkt vor dem Haus ist von grossem Vorteil. Die Region eignet sich durch ihre flachen Gehwege hervorragend für betagte Menschen mit Bewegungseinschränkungen.

Das «Haus Lärchenweg» befindet sich gegenüber des Zentrum Artos in einem ruhigen Wohnquartier. Durch das einzigartige und bewährte Konzept, dem Mix aus Hotel und Pflegezentrum, bietet das Artos einen ganz besonderen Lebensraum für Menschen. Alle finden sich an einem Ort zusammen und fühlen sich zu Hause.

Das «Haus Lärchenweg» beherbergt nebst den insgesamt acht altersgerechten Wohnungen auch eine Wohngruppe und einen Tagestreff für Menschen mit einer Demenzerkrankung und speziellem Betreuungsbedarf.

Die Wohnungen eignen sich für Einzelpersonen oder Paare im Pensionsalter, welche unabhängig und selbständig leben wollen und gleichzeitig die Sicherheit und den Service eines Pflegezentrums schätzen.

Wohnungen und Infrastruktur

Die altersgerechten Wohnungen sind komplett hindernisfrei gebaut und mit grossen Nasszellen und einem professionellen Pflegebett ausgestattet. Ein eigener Balkon (6 m²) trägt zum angenehmen Wohnklima bei. Auf der selben Etage stehen pro Wohnung ein Reduit (2 m²) und ein gemeinsamer Wirtschaftsraum mit Waschmaschine und Tumbler zur Verfügung. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil (8 m²).

Im Erdgeschoss sind vielfältige Angebote für pflegebedürftige Menschen und ein gemütlicher Speisesaal vorzufinden. Die altersgerechten Wohnungen im ersten Obergeschoss sind über einen separaten Hauseingang zugänglich. Alle Stockwerke können bequem mit einem Personenlift oder via separatem Zugang durch Einstellhalle und Kellergeschoss erreicht werden. Es besteht die Möglichkeit, einen Dauerparkplatz zu mieten. Besucherparkplätze stehen selbstverständlich ebenfalls zur Verfügung. Haustiere sind aus Hygienegründen nicht erlaubt.

Die Nebenkosten werden monatlich pauschal abgegolten.

	Mietzinse pro Monat	Nebenkosten
1-Zimmer-Wohnungen Ost	CHF 1200.–	CHF 120.–
1-Zimmer-Wohnungen West	CHF 1300.–	CHF 120.–
2-Zimmer-Wohnungen Ost	CHF 1600.–	CHF 180.–
2-Zimmer-Wohnungen West	CHF 1700.–	CHF 180.–

Stand Mai 2020

Dienstleistungspaket als Basis

- Sicherheit steht beim Wohnen an oberster Stelle – auch bei uns. Deshalb garantieren wir mit einem Notrufsystem eine 24h-Präsenz durch das haus-interne Pflegepersonal.
- Der Vertrag regelt die monatlichen Wohnungskosten und Kündigungsfristen.
- Das Dienstleistungspaket richtet sich nach der Grösse der Wohnung.

1-Zimmer-Wohnung

Leistungen	Preis in CHF pro Monat
Anbindung an das 24h-Notrufsystem des Zentrum Artos. Zwei Rufe pro Monat via Notrufsystem, die eine Aktion von je maximal 15 Minuten durch die Pflege / Betreuung auslösen.	60.–
Wöchentliche Sichtreinigung 45 Min. à CHF 35.– (Stundenansatz CHF 45.–)	140.–
15 Mittagessen im gemeinsamen Speisesaal EG, zusätzliche Mittagessen individuell (15 Tage × CHF 19.–)	285.–
Total	**485.–**

2-Zimmer-Wohnung 1 Person

Leistungen	Preis in CHF pro Monat
Anbindung an das 24h-Notrufsystem des Zentrum Artos. Zwei Rufe pro Monat via Notrufsystem, die eine Aktion von je maximal 15 Minuten durch die Pflege / Betreuung auslösen.	60.–
Wöchentliche Sichtreinigung 60 Min. à CHF 45.– (Stundenansatz CHF 45.–)	180.–
15 Mittagessen im gemeinsamen Speisesaal EG, zusätzliche Mittagessen individuell (15 Tage × CHF 19.–)	285.–
Total	**525.–**

2-Zimmer-Wohnung 2 Personen

Leistungen	Preis in CHF pro Monat
Anbindung an das 24h-Notrufsystem des Zentrum Artos. Zwei Rufe pro Monat via Notrufsystem, die eine Aktion von je maximal 15 Minuten durch die Pflege / Betreuung auslösen.	120.–
Wöchentliche Sichtreinigung 60 Min. (Stundenansatz CHF 45.–)	180.–
15 Mittagessen im gemeinsamen Speisesaal EG, zusätzliche Mittagessen individuell (15 Tage × CHF 19.– für 2 Personen)	570.–
Total	**870.–**

- Die Gesamtkosten setzen sich somit aus dem Wohnungspreis und dem Tarif des jeweiligen Dienstleistungspakets zusammen. Sie werden durch das Zentrum Artos erbracht und monatlich verrechnet.
- Guthaben für nicht bezogene Leistungen können nicht auf den nächsten Monat übertragen werden.
- Die Preise für individuelle Zusatzleistungen sind in der Tarifliste für Wohnen mit Dienstleistungen ersichtlich.

Attraktive Zusatzangebote

- Mittag- und Abendessen mit Besuchern im Zentrum Artos
- Mahlzeitenlieferung in die eigene Wohnung
- Grundreinigung (z.B. Frühlingsputz, Fensterreinigung)
- Kleiderpflege / Wäschebezeichnung
- Näh-, Änderungs- und Reparaturarbeiten
- Coiffeurdienstleistungen im Zentrum Artos
- Medizinische Fusspflege im Zentrum Artos
- Physio, Fitness- und Krafttraining in der Physio SPArtos
- Aktivierungsangebot im Zentrum Artos (z.B. Werken, Kochen, Spielen, Gedächtnistraining)
- Kursangebot im Zentrum Artos (z.B. Strickkurs, Malkurs, Harfenkurs)
- Private Anlässe im Zentrum Artos (z.B. Geburtstag)
- Seelsorge, Andachten und Gottesdienste im Zentrum Artos
- Aktivitäten und Freizeitangebote des Zentrum Artos (z.B. Schuhevent, Chabis-Märit)

Die jeweiligen Preise sind in der Tarifliste aufgeführt.

Abklärung des Pflegebedarfs

Bevor Pflegeleistungen erbracht werden, klärt eine Fachperson gemeinsam mit Ihnen den genauen Bedarf ab. Diese Abklärung wird schriftlich festgehalten und regelmässig aktualisiert. Sie ist gesetzlich vorgeschrieben und garantiert, dass die betroffenen Personen weder unter- noch überversorgt sind. Pflegedienstleistungen sind somit nicht automatisch in unseren Dienstleistungen enthalten.

Wenn unser Pflegepersonal die Pflege und Betreuung nicht mehr abdecken kann (Pflegebedarf mehr als eine Stunde pro Tag), erklärt sich die Vertragsnehmerin bzw. der Vertragsnehmer einverstanden, in ein Zimmer im Pflegezentrum Artos umzuziehen. Das Artos ermöglicht einen solchen Wechsel innert nächstmöglicher Frist.

Alle pflegerischen Leistungen sind kassenpflichtig und richten sich nach dem schweizerischen Spitex-Tarif.

Tarifliste
«Wohnen mit Dienstleistungen»

gültig ab 01.12.2018

Bezeichnung	Einheit	Preis in CHF
Einzug		
Eintritts- / Übertrittspauschale (obligatorisch)	Pauschal	200.–
Hausinterner Umzug / Auszug		
Umzug ins Pflegezentrum aus Pflegewohnung	nach Aufwand	
Räumung Wohnung exkl. allfällige Entsorgungsgebühren	nach Aufwand	
Austritt	Pauschal	200.–
Verpflegung pro Person (je nach Wahl)		
Mittagessen Haus Lärchenweg EG Speisesaal	Mahlzeit	19.–
Mittagessen im Speisesaal des Hotels	Mahlzeit	25.–
Zimmerservice aus Komfortgründen		
Service	Zuschlag / Mahlzeit	5.–
Hauswartleistungen		
Handwerkliche und technische Tätigkeiten exkl. Materialkosten	Stunde	60.–
Entsorgung von Mobiliar und elektrischen Geräten exkl. allfälligen Entsorgungsgebühren	Stunde	60.–
Aktivitäten		
Teilnahme am Aktivierungsprogramm	1 × pro Woche	gratis

Bezeichnung	Einheit	Preis in CHF
Hauswirtschaftliche Leistungen		
Wäscheservice (gem. Preisliste Wäscheservice)		
Beschriftung Kleidung	Stück	1.–
Näh- und Flickarbeiten exkl. Materialkosten	Stunde	50.–
Wäsche Hol- und Bring-Service (Express = Zuschlag um 50%)	Pro Mal	5.–
sonstige hauswirtschaftliche Leistungen		
Zusätzlicher Reinigungsservice (inkl. Reinigungsmaterial)	Stunde	45.–
Ferienvertretung (Blumenpflege und Briefkasten leeren)	Woche	50.–
Parkplatz		
Tiefgaragenplatz	Monat	100.–
Aussenplatz	Monat	50.–
Geräte und Anschlüsse		
Einmalige WLAN-Anschlussgebühr bei Eintritt (sofern gewünscht)	Pauschal	50.–

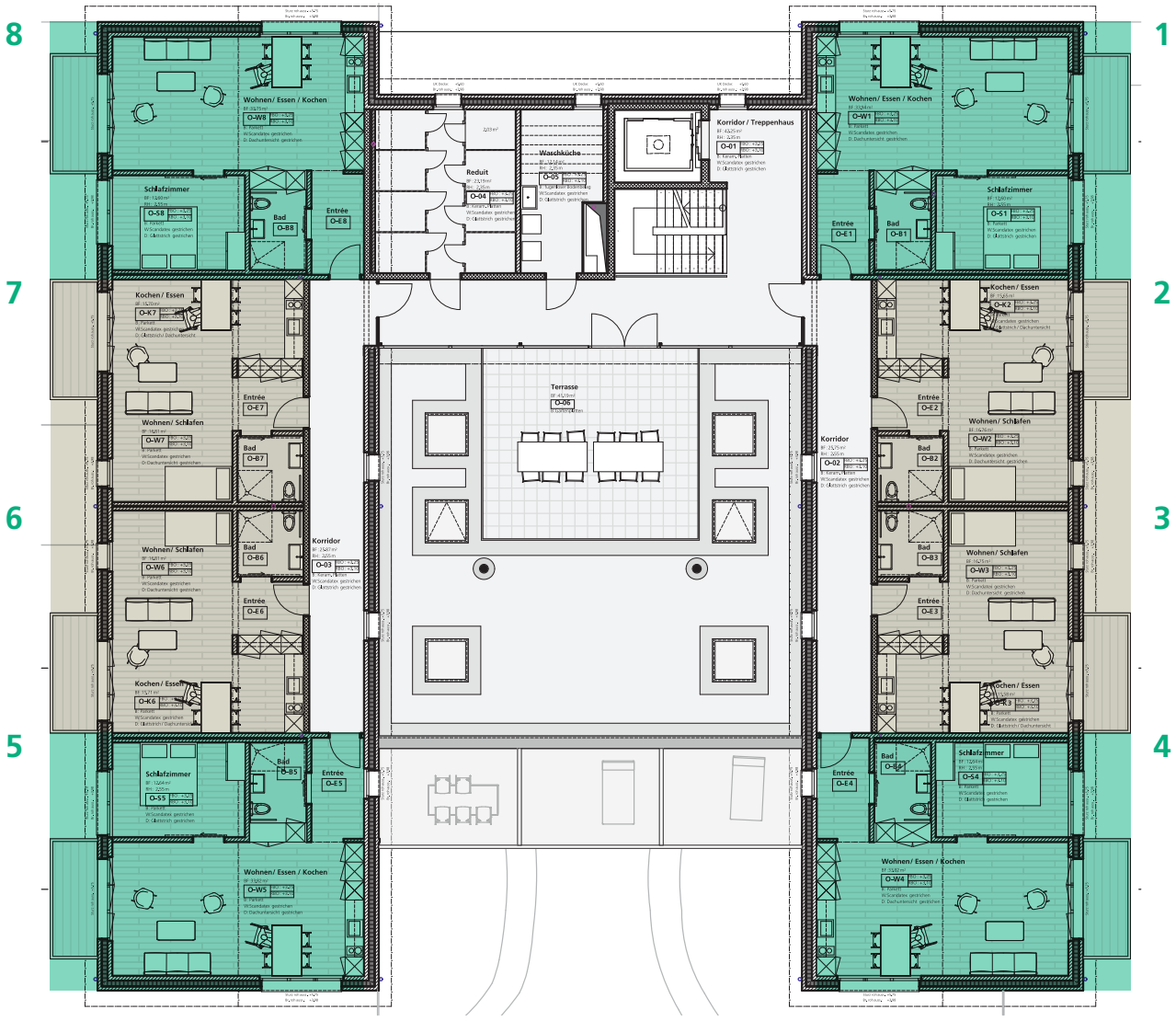
Alle Preise auf dieser Tarifliste verstehen sich exkl. Mehrwertsteuer und können nicht über das Krankenversicherungsgesetz abgerechnet werden. Das Zentrum Artos stellt die Kosten den Vertragsnehmenden direkt in Rechnung.

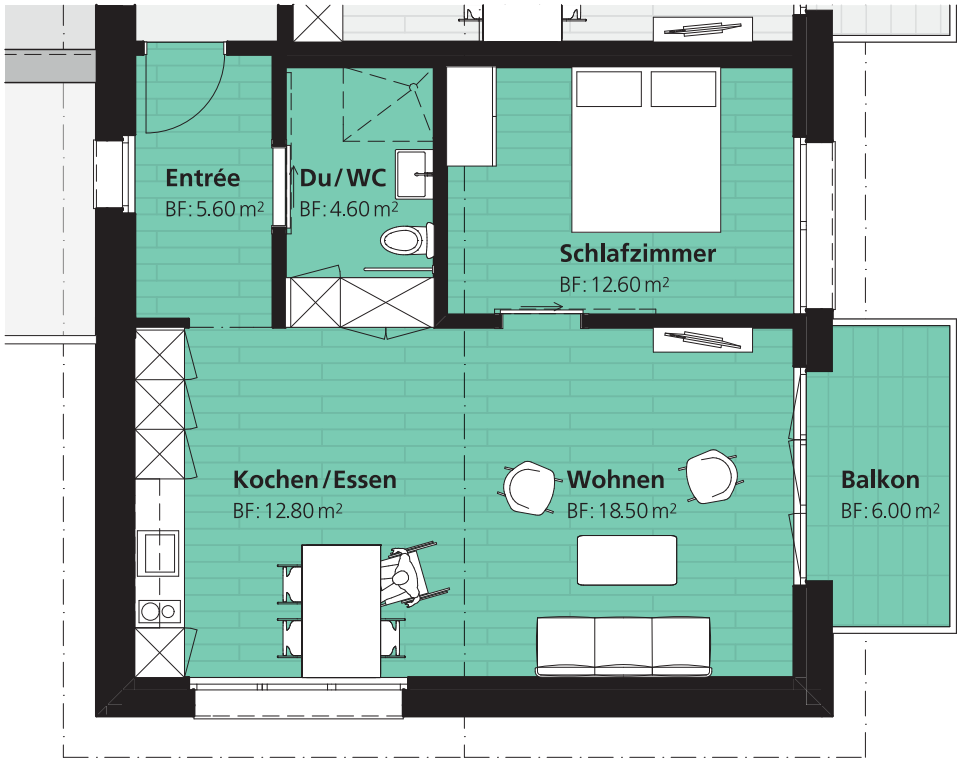
Das oben genannte Angebot für Wohnen mit Dienstleistungen ist nicht abschliessend. Bitte wenden Sie sich bei Bedarf an die Zentrumsleitung.

Grundrisse der Wohnungen

West

Ost



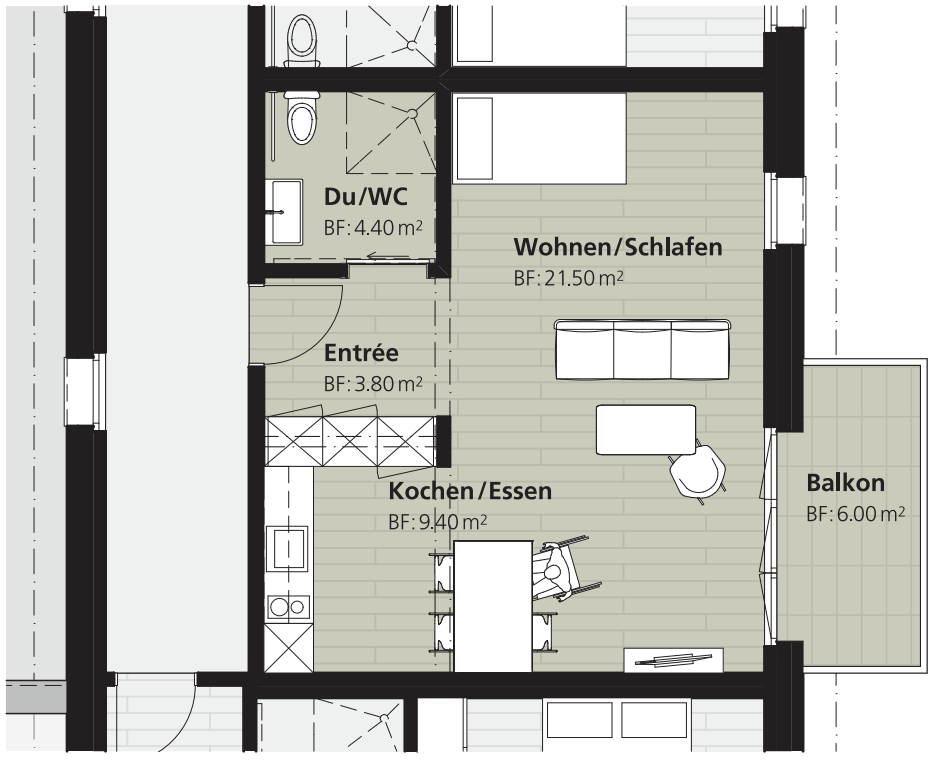


2-Zimmer-Wohnung

60 m² inkl. Balkon

1-Zimmer-Wohnung

45 m² inkl. Balkon



Hier sind Sie zu Hause und Teil einer lebendigen Gemeinschaft – auch wenn Sie Unterstützung benötigen. Dafür sorgen wir.

Kontakt
Für Fragen oder eine Besichtigung wenden Sie sich an:

Zentrum Artos
Administration Pflegezentrum
pz@artos.ch
www.artos.ch

Telefon direkt: 033 828 88 75
Telefon Zentrale: 033 828 88 44

Alpenstrasse 45
3800 Interlaken

Zentrum Artos Interlaken
Gemeinsam erleben

Hotel Artos Interlaken
Pflege Artos Interlaken
Wohnen Artos Interlaken
Physio SPArtos Interlaken & Spiez